

“Regolamento per l'uso dell'area
denominata Piazzale dei
Bersaglieri”

Approvato con Deliberazione del **Consiglio Comunale** n. 9 del
25/02/2005

PREMESSA

Il presente Regolamento disciplina l'uso e la fruizione dell'area che l'Amministrazione comunale a seguito di deliberazione ed in congruenza con gli strumenti urbanistici vigenti ha destinato a “ Parcheggio a servizio degli impianti sportivi Comunali - Piazzale dei Bersaglieri e strada di P.R.G. in aderenza al Parco Polivalente Comunale.

Articolo 1

1. Ogni utilizzazione degli spazi pubblici comunali descritti in premessa è assoggettata alle norme e procedure previste nel presente Regolamento.
2. Le aree assoggettate alle disposizioni del presente regolamento sono individuate nell'allegata planimetria.
3. E' interdetta l'utilizzazione delle aree di cui all'allegata planimetria per effettuare attività di giostrai o spettacoli circensi. ad eccezione della possibilità di deroga che, sulla base delle esigenze dell'Amministrazione per motivi di necessità e di urgenza, il Sindaco e/o il Responsabile del Servizio competente possono attivare” esclusivamente sull'area A per un massimo di 5 volte l'anno compresa la sagra delle cerase. Per tali attività verrà individuata apposita area da definirsi con altro atto.

Articolo 2

1. La richiesta di utilizzazione dovrà essere rimessa, di norma trenta giorni prima della data di presunta utilizzazione in forma scritta al Sindaco e/o Responsabile del Servizio del Comune, e dovrà contenere in modo chiaro le seguenti indicazioni:
 - a) periodo di utilizzazione previsto;
 - b) l'area per la quale si richiede tale utilizzazione;
 - e) il tipo di attività o manifestazione che si intende effettuare, possibilmente con indicazioni presuntive circa l'afflusso di pubblico;
 - d) qualora sia prevista la installazione di strutture, apparecchiature mobili o impianti, dovrà essere allegata alla domanda una planimetria in scala adeguata, da ritirarsi presso il competente ufficio comunale, dell'area ove saranno chiaramente localizzate le attrezzature che si intendono montare. Dal montaggio di tali attrezzature dovrà essere fornita una chiara relazione con particolare riferimento al **divieto assoluto di manomissioni del manto stradale (non possono essere infissi sul terreno pali, picchetti o simili)** ed alle attrezzature esistenti;
 - e) le attrezzature o gli impianti fissi di proprietà comunale esistenti nell'area richiesta e delle quali si prevede di far uso;
 - f) esatta individuazione del richiedente, che deve essere sempre una persona fisica, completa di un agevole recapito anche telefonico.

g) dichiarazione di disponibilità alla sottoscrizione di una polizza assicurativa ed al versamento di una cauzione”;

Articolo 3

1. Durante l'uso in concessione da parte del richiedente dello spazio, è da ritenersi comunque garantito il transito e lo stazionamento dei cittadini nell'area considerata.
2. Solo eccezionalmente potrà essere concessa la chiusura totale delle aree. Tale provvedimento potrà essere assunto dall'Amministrazione comunale, previo esame delle motivazioni da parte dei competenti Uffici Comunali e previo parere dell'Assessorato allo Sport, visti i programmi delle Associazioni Sportive, concessionarie degli impianti cui tali spazi sono a servizio.
3. Per tutta la durata della concessione il richiedente sarà responsabile verso terzi della agibilità totale dell'area oggetto della concessione medesima.

Articolo 4

1. Le richieste, debitamente istruite, con il parere dell'Ufficio comunale competente vengono inviate all'esame del Sindaco e/o Responsabile del Servizio per il rilascio della concessione.

Articolo 5

1. In caso di sovrapposizione di richieste nel medesimo periodo, verrà attribuita di norma la precedenza nell'esame delle richieste espresso dall'Amministrazione comunale per proprie manifestazioni, e solo successivamente alle manifestazioni patrocinate dalla stessa Amministrazione comunale, alle richieste di Enti Pubblici, fermo restando quanto regolamentato dal precedente art. 3 p. 2.
2. Nelle valutazioni sarà tenuto conto di iniziative che per la loro cadenza periodica hanno assunto particolare rilievo nel contesto delle iniziative cittadine.

Articolo 6

1. “L'atto del rilascio della concessione sarà condizionato dalla preventiva esibizione e deposito di copia della ricevuta di pagamento della tassa di occupazione del suolo pubblico, del versamento della cauzione così come previsto al successivo articolo 7, apposita dichiarazione di tenere indenne l'Amministrazione comunale da qualunque responsabilità e apposita polizza assicurativa per danni la copertura da responsabilità

civile verso terzi e verso prestatori d'opera, oltre che per danni alla proprietà comunale, per un massimale non inferiore a un milione di Euro.

2. La superficie espressa in metri quadrati è riferita a tutta l'area oggettivamente impegnata per gli usi e per le necessità della manifestazione ove vengono installate le strutture fisse con le relative pertinenze così come desumibile dalle planimetrie previste dal precedente articolo 2 comma d), comprese le aree che anche non utilizzate venissero precluse all'uso dei cittadini.

Articolo 7

1. La quantificazione della cauzione sarà indicata dal servizio comunale Lavori Pubblici ed avverrà sulla base di distinte valutazioni, in relazione alle caratteristiche dell'uso, alla possibilità di danneggiamenti delle aree adiacenti (parco pubblico – impianti sportivi) esistenti proporzionalmente ai metri quadrati/giorno utilizzati e non potrà essere inferiore a 5.000 Euro e non superiore a 20.0000.

2. La cauzione potrà avere anche la forma di fideiussione bancaria od assicurativa, ma comunque corredata della clausola della non preventiva escussione.

Articolo 8

1. La restituzione della somma versata a titolo di cauzione all'Economo comunale, o l'estinzione della fideiussione, potrà avvenire, dietro quantificazione dell'Ufficio Tecnico, non prima di giorni 10 dal termine dell'uso, intendendo per termine dell'uso la restituzione dell'area a verde completamente sgombrata da ogni struttura ed accessorio, e previa verifica da parte dell'ufficio tecnico comunale del rispetto delle prescrizioni contenute nel Regolamento ed in assenza danni al patrimonio comunale.

Articolo 9

1. Qualora al momento dell'accertamento effettuato dall'Ufficio risultassero danni all'impianto verranno utilizzati, per il ripristino dell'area, le somme versate a titolo di cauzione, e qualora il danno risultasse superiore alla entità della cauzione versata, sarà data comunicazione, nelle forme legali, all'interessato, imponendogli il ripristino a proprie spese e con ditta di propria fiducia, ma sotto la direzione e sorveglianza dello Ufficio comunale competente; o in alternativa, il versamento della differenza derivata fra l'importo dei danni e le somme versate a titolo di cauzione.

2. Nella fattispecie in caso di riparazione del danno da parte del concessionario questa dovrà essere completata nel un termine di tempo assegnato dall'amministrazione.

3. In difetto l'incameramento della cauzione sarà automatico da parte della Amministrazione, con riserva di ottenere il risarcimento dell'eventuale differenza.

Articolo 10

1. La concessione da parte del Sindaco e/o Responsabile del Servizio delle aree richieste non riduce o esclude la responsabilità diretta del richiedente civile o penale, derivante dal mancato rispetto di leggi, regolamenti, prescrizioni o raccomandazioni riguardanti la incolumità del pubblico in caso di manifestazioni o pubblici spettacoli.
2. Le aree, all'atto della concessione vengono consegnate nelle condizioni di agibilità per le quali sono ordinariamente adibite, in relazione alla loro utilizzazione prevalente.
3. Independentemente dall'assenso alla realizzazione di particolari manifestazioni, il richiedente dovrà pertanto attuare a propria cura ed in proprio tutti quegli adempimenti che saranno ritenuti opportuni per la tutela degli utilizzatori dell'area durante il periodo di concessione.
4. Il periodo di validità della concessione è comprensivo dei tempi necessari all'allestimento ed allo smontaggio della manifestazione pertanto il concessionario al momento della richiesta dovrà aver debitamente valutato le operazioni indicate.
5. In caso di mancato rilascio della superficie alla scadenza, dovrà essere pagato il suolo pubblico oltre ad una penale/giorno per mancato rilascio pari a cinque volte l'importo delle tasse di occupazione giornaliera, ovviamente salvo aver acquisito motivate proroghe.
6. La concessione può essere revocata in qualsiasi momento a discrezione dell'Amministrazione quando nel corso della durata di questa si verificassero danni che richiedano per la loro natura provvedimenti gravi.
7. Nonostante la revoca della concessione è fatta salva per l'Amministrazione la possibilità di esigere la riparazione del danno.

Articolo 11

1. La concessione e la cauzione non sono dovute per le manifestazioni organizzate e gestite direttamente dall'Amministrazione comunale.

Articolo 12

1. Copia del presente Regolamento dovrà essere sottoscritta per accettazione dal richiedente al rilascio della concessione secondo il seguente modello:

Il/la sottoscritto/a _____ residente in _____, in nome e per conto di _____ in ottemperanza all'articolo 13, dichiara di aver preso visione completa del presente Regolamento e di accettarne le disposizioni.

Data _____

Per accettazione

.....