



Comune di Palombara Sabina

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

P.ZZA V. VENETO, 12 - C.A.P. 00018

– C.F. 00998690580 – P.IVA 00950621003

– TEL. (0774/63641) - P.E.C. : comune.palombarasabina.rm@halleycert.it

DIGITALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI ACQUISIZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIA PRIVATA SPORTELLO UNICO EDILIZIA (S.U.E.)

Articolo 5 del D.P.R. n. 380 del 06 giugno 2001

SI AVVISA CHE DAL GIORNO

01/12/2024

Ad integrazione dell'avviso del 24/06/2024,

diventa esecutivo il portale SUE – **SPORTELLO UNICO EDILIZIA** per le sotto elencate pratiche edilizie:

- Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)
- Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata in Sanatoria
- Comunicazione Inizio Lavori (CIL)
- Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)
- Permesso di Costruire
- Permesso di Costruire in Sanatoria (Accertamento di Conformità)
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
- SCIA alternativa al Permesso di Costruire
- Permesso di Costruire Impianto Smaltimento Liquami (Permesso di costruire impianto/ Autorizzazione all'uso /Rinnovo dell'autorizzazione all'uso).

Autorizzazioni e altro:

- Autorizzazione paesaggistica procedura ordinaria
- Autorizzazione paesaggistica procedura semplificata
- Autorizzazione paesaggistica in sanatoria (accertamento di compatibilità)
- Istanza di Nulla Osta Vincolo Idrogeologico
- Valutazione di incidenza ambientale (VINCA)

Per le pratiche edilizie presentate dal 01 luglio 2024:

- Documentazione integrativa
- Comunicazione data di inizio lavori
- Comunicazione data di fine lavori
- Richiesta di proroga di inizio lavori
- Richiesta di proroga di fine lavori
- Voltura richiedente/del tecnico incaricato/della ditta esecutrice

Le pratiche edilizie dovranno essere **presentate esclusivamente** usando la procedura informatica all'uopo predisposta sul sito web, ovvero raggiungibile attraverso il link di seguito indicato:

https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1PE001.sto?DB_NAME=wt00003302&w3cbt=S&wcbt_IsLandingPage=S&w3cbt_LandingPage_Area=3&w3cbt_LandingPage_Servizio=1

L'invio alternativo di pratiche allegate a messaggi di Posta Elettronica Certificata non è consentito e le istanze che dovessero comunque giungere alla casella di Posta Elettronica dell'Ente o del Servizio Urbanistica, saranno dunque rifiutate. La ricevuta generata automaticamente dal gestore della casella non produce alcun effetto amministrativo ai fini dello svolgimento dell'attività di impresa.

Si chiede, di produrre "*copia di cortesia*" dell'elaborato grafico prodotto in via telematica, ai fini dell'istruttoria.

Tale copia, richiesta per i soli interventi soggetti a SCIA, SCIA in alternativa al PdC, Permesso di Costruire, Permesso di Costruire Impianto di Smaltimento Liquami, potrà essere consegnata direttamente allo SUE – Sportello Unico Edilizia, negli orari di apertura al pubblico, allegando la dichiarazione di conformità.

Il **rilascio** del provvedimento finale avverrà in modalità telematica.

Si precisa infine che:

- le pratiche presentate fino ad oggi, **in formato cartaceo**, concluderanno il proprio iter nello stesso formato;
- le pratiche edilizie a **carattere produttivo** (ovvero le pratiche aventi per oggetto interventi edilizi relativi ad immobili in cui si svolge o si svolgerà un'attività di beni e servizi), dovranno continuare ad essere inserite attraverso il **SUAP**.

Palombara Sabina, lì 25/11/2024



Il Responsabile del Settore V
Ing. Antonio Di Pietro